

**Решение**  
об установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости

№ УРС -70/2024/000533  
(номер решения)

19.09.2024  
(дата принятия решения)

**Областное государственное бюджетное учреждение «Томский областной центр инвентаризации и кадастра»**

(полное наименование бюджетного учреждения, созданного субъектом Российской Федерации и наделенного полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости)

По результатам рассмотрения указанного в настоящем решении заявления об установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости (далее - заявление) принято решение об установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере рыночной стоимости такого объекта недвижимости, содержащейся в соответствующем отчете об оценке рыночной стоимости.

I. Общие сведения		
1.1	Кадастровый номер объекта недвижимости	70:21:0100003:2777
1.2	Рыночная стоимость объекта недвижимости, указанная в отчете об оценке рыночной стоимости	71 282 000 (Семьдесят один миллион двести восемьдесят две тысячи) рублей
1.3	Дата поступления заявления	30.08.2024
II. Сведения о заявителе и представителе заявителя		
2.1	Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) заявителя - физического лица; наименование заявителя - юридического лица и его организационно-правовая форма, соответствующие информации, содержащейся в Едином государственном реестре юридических лиц, наименование органа государственной власти, органа местного самоуправления	
2.2	Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) представителя заявителя	
III. Сведения об отчете об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости		
3.1	Реквизиты отчета об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости, приложенного к заявлению	№ 415/24 от 26.08.2024
3.2	Дата определения рыночной стоимости объекта недвижимости	26.08.2024

IV. Сведения об оценщиках, составивших отчет об оценке рыночной стоимости

N п/п	Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) оценщика	Сведения о членстве оценщика в саморегулируемой организации оценщиков	Сведения о квалификационном аттестате оценщика
1	Комратов Владимир Иванович	Член Некоммерческого партнерства СРО «Деловой Союз Оценщиков», свидетельство № 310 от 08.04.2011	Квалификационный аттестат № 036193-1 от 19.04.2024, сроком действия с 19.04.2024 по 19.04.2027, выданный Федеральным бюджетным учреждением «Федеральный ресурсный центр» по направлению оценочной деятельности «Оценка недвижимости»

Директор

(полное наименование должности  
лица, подписавшего настоящее  
решение)



*(Handwritten signature in blue ink)*

Шестаков А.А.

(фамилия, имя, отчество (последнее -  
при наличии) лица, подписавшего  
настоящее решение)

*(Handwritten signature in blue ink)*