

Акт об определении кадастровой стоимости

№ АОКС-70/2026/000451
(номер акта)

05.10.2026
(дата составления акта)

ОГБУ "Томский областной центр инвентаризации и кадастра"

(наименование бюджетного учреждения, созданного субъектом Российской Федерации и наделенного полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости, составившего настоящий акт
(далее - бюджетное учреждение)

I. Количество объектов недвижимости, указанных в настоящем акте				
1.1	Количество объектов недвижимости, указанных в настоящем акте, кадастровая стоимость которых определена бюджетным учреждением			221
1.2	Количество объектов недвижимости, указанных в настоящем акте, изменение сведений Единого государственного реестра недвижимости о которых не влечет за собой изменение их кадастровой стоимости			70
II. Перечень объектов недвижимости, кадастровая стоимость которых определена				
№ п/п	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость определенная бюджетным учреждением, руб.	Дата поступления сведений для определения кадастровой стоимости	Дата возникновения основания для определения кадастровой стоимости
1	70:01:0000004:1	25 773,09	22.09.2026	21.09.2026
2	70:01:0000004:100	52 998,66	22.09.2026	21.09.2026
3	70:01:0000004:105	48 807,00	22.09.2026	21.09.2026
4	70:01:0000004:106	51 936,39	22.09.2026	21.09.2026
5	70:01:0000004:116	37 552,68	22.09.2026	21.09.2026
6	70:01:0000004:119	35 973,63	22.09.2026	21.09.2026
7	70:01:0000004:133	30 547,44	22.09.2026	21.09.2026
8	70:01:0000004:134	19 896,03	22.09.2026	21.09.2026
9	70:01:0000004:136	24 661,89	22.09.2026	21.09.2026
10	70:01:0000004:139	45 706,32	22.09.2026	21.09.2026
11	70:01:0000004:144	51 936,39	22.09.2026	21.09.2026
12	70:01:0000004:146	41 773,05	22.09.2026	21.09.2026
13	70:01:0000004:147	36 834,93	22.09.2026	21.09.2026
14	70:01:0000004:148	26 853,50	22.09.2026	21.09.2026
15	70:01:0000004:151	19 293,12	22.09.2026	21.09.2026
16	70:01:0000004:154	27 274,50	22.09.2026	21.09.2026
17	70:01:0000004:161	32 815,53	22.09.2026	21.09.2026
18	70:01:0000004:168	18 489,24	22.09.2026	21.09.2026
19	70:01:0000004:17	63 879,75	22.09.2026	21.09.2026
20	70:01:0000004:179	24 575,76	22.09.2026	21.09.2026
21	70:01:0000004:180	19 752,48	22.09.2026	21.09.2026
22	70:01:0000004:182	21 877,02	22.09.2026	21.09.2026
23	70:01:0000004:183	42 749,19	22.09.2026	21.09.2026
24	70:01:0000004:184	13 321,44	22.09.2026	21.09.2026
25	70:01:0000004:185	32 183,91	22.09.2026	21.09.2026
26	70:01:0000004:188	11 541,42	22.09.2026	21.09.2026
27	70:01:0000004:189	11 512,71	22.09.2026	21.09.2026
28	70:01:0000004:191	27 705,15	22.09.2026	21.09.2026
29	70:01:0000004:192	50 443,47	22.09.2026	21.09.2026
30	70:01:0000004:193	50 328,63	22.09.2026	21.09.2026
31	70:01:0000004:194	68 894,84	22.09.2026	21.09.2026
32	70:01:0000004:20	58 654,53	22.09.2026	21.09.2026
33	70:01:0000004:339	1 848,13	22.09.2026	21.09.2026
34	70:01:0000004:341	37 385,92	22.09.2026	21.09.2026
35	70:01:0000004:342	1 861,62	22.09.2026	21.09.2026
36	70:01:0000004:343	2 171,89	22.09.2026	21.09.2026
37	70:01:0000004:344	17 099,90	22.09.2026	21.09.2026
38	70:01:0000004:345	20 808,34	22.09.2026	21.09.2026

39	70:01:0000004:347	2 090,95	22.09.2026	21.09.2026
40	70:01:0000004:352	290 642,05	22.09.2026	21.09.2026
41	70:01:0000004:37	18 144,72	22.09.2026	21.09.2026
42	70:01:0000004:372	63 915,62	22.09.2026	21.09.2026
43	70:01:0000004:373	13 921,68	22.09.2026	21.09.2026
44	70:01:0000004:374	7 446,48	22.09.2026	21.09.2026
45	70:01:0000004:375	24 201,06	22.09.2026	21.09.2026
46	70:01:0000004:38	18 919,89	22.09.2026	21.09.2026
47	70:01:0000004:381	27 198,40	22.09.2026	21.09.2026
48	70:01:0000004:383	108 155,60	22.09.2026	21.09.2026
49	70:01:0000004:384	16 264,00	22.09.2026	21.09.2026
50	70:01:0000004:4	49 725,72	22.09.2026	21.09.2026
51	70:01:0000004:44	52 051,23	22.09.2026	21.09.2026
52	70:01:0000004:46	22 164,12	22.09.2026	21.09.2026
53	70:01:0000004:47	47 872,56	22.09.2026	21.09.2026
54	70:01:0000004:495	106 065,08	22.09.2026	21.09.2026
55	70:01:0000004:496	2 922,66	22.09.2026	21.09.2026
56	70:01:0000004:497	78 437,20	22.09.2026	21.09.2026
57	70:01:0000004:50	34 423,29	22.09.2026	21.09.2026
58	70:01:0000004:51	31 638,42	22.09.2026	21.09.2026
59	70:01:0000004:52	27 561,60	22.09.2026	21.09.2026
60	70:01:0000004:55	23 398,65	22.09.2026	21.09.2026
61	70:01:0000004:56	24 259,95	22.09.2026	21.09.2026
62	70:01:0000004:57	13 385,60	22.09.2026	21.09.2026
63	70:01:0000004:58	20 211,84	22.09.2026	21.09.2026
64	70:01:0000004:65	29 226,78	22.09.2026	21.09.2026
65	70:01:0000004:7	49 550,18	22.09.2026	21.09.2026
66	70:01:0000004:72	43 151,13	22.09.2026	21.09.2026
67	70:01:0000004:75	52 539,30	22.09.2026	21.09.2026
68	70:01:0000004:80	52 194,78	22.09.2026	21.09.2026
69	70:01:0000004:81	26 240,94	22.09.2026	21.09.2026
70	70:01:0000004:82	23 197,68	22.09.2026	21.09.2026
71	70:01:0000004:85	45 447,93	22.09.2026	21.09.2026
72	70:01:0000004:87	14 584,68	22.09.2026	21.09.2026
73	70:01:0000004:90	36 519,12	22.09.2026	21.09.2026
74	70:01:0000004:93	34 911,36	22.09.2026	21.09.2026
75	70:01:0000004:94	38 413,98	22.09.2026	21.09.2026
76	70:01:0000004:95	54 462,87	22.09.2026	21.09.2026
77	70:02:0200018:154	96 857,16	22.09.2026	21.09.2026
78	70:02:0200036:1	98 245,10	22.09.2026	21.09.2026
79	70:03:0100016:1016	53 626,16	22.09.2026	21.09.2026
80	70:05:0100016:878	48 501,36	22.09.2026	21.09.2026
81	70:05:0100016:879	102 654,64	22.09.2026	21.09.2026
82	70:05:0100025:771	78 200,36	22.09.2026	21.09.2026
83	70:05:0101003:1631	14 617,98	22.09.2026	21.09.2026
84	70:06:0101004:2757	52 332,50	22.09.2026	21.09.2026
85	70:07:0100042:1402	16 584,00	22.09.2026	21.09.2026
86	70:07:0100042:1422	195,84	22.09.2026	21.09.2026
87	70:09:0101001:3124	232 371,30	22.09.2026	21.09.2026
88	70:09:0101003:2070	198 892,40	22.09.2026	21.09.2026
89	70:11:0100016:502	77 290,50	22.09.2026	21.09.2026
90	70:11:0101002:4660	87 302,84	22.09.2026	21.09.2026
91	70:11:0101002:4661	148 352,32	22.09.2026	21.09.2026
92	70:12:0200016:69	224 640,00	22.09.2026	21.09.2026
93	70:12:0203002:337	139 082,40	22.09.2026	21.09.2026
94	70:14:0102003:81	1 543 080,00	22.09.2026	21.09.2026
95	70:14:0113001:1496	16 119,81	22.09.2026	21.09.2026

96	70:14:0211003:106	197 139,52	22.09.2026	21.09.2026
97	70:14:0211003:11	178 227,88	22.09.2026	21.09.2026
98	70:14:0211003:113	184 818,30	22.09.2026	21.09.2026
99	70:14:0211003:119	202 583,78	22.09.2026	21.09.2026
100	70:14:0211003:121	186 824,08	22.09.2026	21.09.2026
101	70:14:0211003:123	222 641,58	22.09.2026	21.09.2026
102	70:14:0211003:124	185 391,38	22.09.2026	21.09.2026
103	70:14:0211003:130	291 712,64	22.09.2026	21.09.2026
104	70:14:0211003:133	225 754,06	22.09.2026	21.09.2026
105	70:14:0211003:134	297 715,06	22.09.2026	21.09.2026
106	70:14:0211003:139	207 741,50	22.09.2026	21.09.2026
107	70:14:0211003:18	191 695,26	22.09.2026	21.09.2026
108	70:14:0211003:20	203 729,94	22.09.2026	21.09.2026
109	70:14:0211003:23	179 947,12	22.09.2026	21.09.2026
110	70:14:0211003:24	174 789,40	22.09.2026	21.09.2026
111	70:14:0211003:256	181 379,82	22.09.2026	21.09.2026
112	70:14:0211003:269	206 316,77	22.09.2026	21.09.2026
113	70:14:0211003:270	197 863,20	22.09.2026	21.09.2026
114	70:14:0211003:271	200 535,39	22.09.2026	21.09.2026
115	70:14:0211003:272	211 585,70	22.09.2026	21.09.2026
116	70:14:0211003:273	183 710,80	22.09.2026	21.09.2026
117	70:14:0211003:274	164 190,24	22.09.2026	21.09.2026
118	70:14:0211003:275	205 135,65	22.09.2026	21.09.2026
119	70:14:0211003:276	174 319,20	22.09.2026	21.09.2026
120	70:14:0211003:277	150 638,10	22.09.2026	21.09.2026
121	70:14:0211003:278	181 911,60	22.09.2026	21.09.2026
122	70:14:0211003:29	190 262,56	22.09.2026	21.09.2026
123	70:14:0211003:30	261 324,48	22.09.2026	21.09.2026
124	70:14:0211003:31	215 191,54	22.09.2026	21.09.2026
125	70:14:0211003:32	224 074,28	22.09.2026	21.09.2026
126	70:14:0211003:34	175 649,02	22.09.2026	21.09.2026
127	70:14:0211003:39	220 635,80	22.09.2026	21.09.2026
128	70:14:0211003:40	200 291,46	22.09.2026	21.09.2026
129	70:14:0211003:43	246 710,94	22.09.2026	21.09.2026
130	70:14:0211003:49	188 543,32	22.09.2026	21.09.2026
131	70:14:0211003:53	333 532,56	22.09.2026	21.09.2026
132	70:14:0211003:54	183 958,68	22.09.2026	21.09.2026
133	70:14:0211003:55	274 505,32	22.09.2026	21.09.2026
134	70:14:0211003:56	155 018,14	22.09.2026	21.09.2026
135	70:14:0211003:59	159 316,24	22.09.2026	21.09.2026
136	70:14:0211003:60	197 999,14	22.09.2026	21.09.2026
137	70:14:0211003:61	180 806,74	22.09.2026	21.09.2026
138	70:14:0211003:62	345 280,70	22.09.2026	21.09.2026
139	70:14:0211003:63	193 414,50	22.09.2026	21.09.2026
140	70:14:0211003:64	198 858,76	22.09.2026	21.09.2026
141	70:14:0211003:65	211 179,98	22.09.2026	21.09.2026
142	70:14:0211003:66	193 701,04	22.09.2026	21.09.2026
143	70:14:0211003:68	179 087,50	22.09.2026	21.09.2026
144	70:14:0211003:69	189 116,40	22.09.2026	21.09.2026
145	70:14:0211003:70	233 530,10	22.09.2026	21.09.2026
146	70:14:0211003:71	220 853,29	22.09.2026	21.09.2026
147	70:14:0211003:73	209 174,20	22.09.2026	21.09.2026
148	70:14:0211003:74	3 199 219,10	22.09.2026	21.09.2026
149	70:14:0211003:77	221 726,40	22.09.2026	21.09.2026
150	70:14:0211003:78	161 641,97	22.09.2026	21.09.2026
151	70:14:0211003:79	243 272,46	22.09.2026	21.09.2026
152	70:14:0211003:80	191 695,26	22.09.2026	21.09.2026

153	70:14:0211003:81	233 530,10	22.09.2026	21.09.2026
154	70:14:0211003:83	210 320,36	22.09.2026	21.09.2026
155	70:14:0211004:108	270 926,60	22.09.2026	21.09.2026
156	70:14:0211004:120	267 306,20	22.09.2026	21.09.2026
157	70:14:0211004:21	236 834,50	22.09.2026	21.09.2026
158	70:14:0211004:240	270 926,60	22.09.2026	21.09.2026
159	70:14:0211004:246	266 702,80	22.09.2026	21.09.2026
160	70:14:0211004:256	448 147,64	22.09.2026	21.09.2026
161	70:14:0214002:20	303 870,00	22.09.2026	21.09.2026
162	70:14:0214002:4	241 671,16	22.09.2026	21.09.2026
163	70:14:0215002:147	294 087,38	22.09.2026	21.09.2026
164	70:14:0215002:305	275 316,27	22.09.2026	21.09.2026
165	70:14:0215002:457	330 905,12	22.09.2026	21.09.2026
166	70:14:0215002:557	301 492,35	22.09.2026	21.09.2026
167	70:14:0215002:558	321 591,84	22.09.2026	21.09.2026
168	70:14:0300013:518	680 920,02	22.09.2026	21.09.2026
169	70:14:0300095:5489	64 734,00	22.09.2026	21.09.2026
170	70:14:0313003:814	500 149,10	22.09.2026	21.09.2026
171	70:14:0314001:100	680 958,04	22.09.2026	21.09.2026
172	70:14:0314001:104	302 928,04	22.09.2026	21.09.2026
173	70:14:0314001:105	1 365 948,40	22.09.2026	21.09.2026
174	70:14:0314001:107	220 265,48	22.09.2026	21.09.2026
175	70:14:0314001:15	290 327,04	22.09.2026	21.09.2026
176	70:14:0314001:26	799 407,44	22.09.2026	21.09.2026
177	70:14:0314001:27	758 076,16	22.09.2026	21.09.2026
178	70:14:0314001:33	831 666,00	22.09.2026	21.09.2026
179	70:14:0314001:37	831 666,00	22.09.2026	21.09.2026
180	70:14:0314001:393	619 969,20	22.09.2026	21.09.2026
181	70:14:0314001:43	147 179,68	22.09.2026	21.09.2026
182	70:14:0314001:48	391 135,04	22.09.2026	21.09.2026
183	70:14:0314001:5	485 390,52	22.09.2026	21.09.2026
184	70:14:0314001:52	369 965,36	22.09.2026	21.09.2026
185	70:14:0314001:53	348 795,68	22.09.2026	21.09.2026
186	70:14:0314001:532	757 572,12	22.09.2026	21.09.2026
187	70:14:0314001:58	475 813,76	22.09.2026	21.09.2026
188	70:14:0314001:6	786 806,44	22.09.2026	21.09.2026
189	70:14:0314001:64	182 966,52	22.09.2026	21.09.2026
190	70:14:0314001:83	879 045,76	22.09.2026	21.09.2026
191	70:14:0314001:9	336 194,68	22.09.2026	21.09.2026
192	70:14:0314001:90	553 435,92	22.09.2026	21.09.2026
193	70:14:0314001:91	243 955,36	22.09.2026	21.09.2026
194	70:14:0341007:129	124 447,12	22.09.2026	21.09.2026
195	70:14:0342003:47	155 670,20	22.09.2026	21.09.2026
196	70:16:0401003:4681	748 553,64	22.09.2026	21.09.2026
197	70:16:0401003:4682	122 018,19	22.09.2026	21.09.2026
198	70:16:0403004:108	11 352,95	22.09.2026	21.09.2026
199	70:17:0000004:2033	213 843,57	22.09.2026	21.09.2026
200	70:21:0000000:3760	269 929,00	22.09.2026	21.09.2026
201	70:21:0100036:3987	90 735,45	22.09.2026	21.09.2026
202	70:21:0100087:14694	115 693,12	22.09.2026	21.09.2026
203	70:21:0100087:98	7 484 934,48	22.09.2026	21.09.2026
204	70:21:0110007:81	362 774,40	22.09.2026	21.09.2026
205	70:21:0112004:433	404 670,90	22.09.2026	21.09.2026
206	70:21:0200013:9797	584 724,00	22.09.2026	21.09.2026
207	70:21:0200013:9798	585 489,00	22.09.2026	21.09.2026
208	70:21:0200019:6870	9 783 755,48	22.09.2026	21.09.2026
209	70:21:0200019:7428	137 412,08	22.09.2026	21.09.2026

210	70:21:0200019:7429	94 981,74	22.09.2026	21.09.2026
211	70:21:0200027:17913	117 680,00	22.09.2026	21.09.2026
212	70:21:0200028:4998	79 717 943,69	22.09.2026	21.09.2026
213	70:21:0200028:5653	166 495,68	22.09.2026	21.09.2026
214	70:21:0200028:5654	232 402,00	22.09.2026	21.09.2026
215	70:21:0200028:5655	101 767,82	22.09.2026	21.09.2026
216	70:21:0200028:5656	134 192,57	22.09.2026	21.09.2026
217	70:21:0200028:5657	167 198,76	22.09.2026	21.09.2026
218	70:21:0200050:782	1 921 796,50	22.09.2026	21.09.2026
219	70:21:0206002:190	419 950,80	22.09.2026	21.09.2026
220	70:22:0010105:2280	93 054,06	22.09.2026	21.09.2026
221	70:22:0010801:2218	113 905,98	22.09.2026	21.09.2026

III. Перечень объектов недвижимости, изменение сведений в Едином государственном реестре недвижимости о которых не влечет за собой изменение их кадастровой стоимости

№ п/п	Кадастровый номер	Дата поступления сведений для определения кадастровой стоимости	Дата возникновения основания для определения кадастровой стоимости
1	70:01:0000004:120	22.09.2026	21.09.2026
2	70:01:0000004:16	22.09.2026	21.09.2026
3	70:01:0000004:170	22.09.2026	21.09.2026
4	70:01:0000004:199	22.09.2026	21.09.2026
5	70:01:0000004:338	22.09.2026	21.09.2026
6	70:01:0000004:340	22.09.2026	21.09.2026
7	70:01:0000004:346	22.09.2026	21.09.2026
8	70:01:0000004:369	22.09.2026	21.09.2026
9	70:01:0000004:370	22.09.2026	21.09.2026
10	70:01:0000004:371	22.09.2026	21.09.2026
11	70:03:0100034:208	22.09.2026	21.09.2026
12	70:07:0104001:214	22.09.2026	21.09.2026
13	70:07:0104001:217	22.09.2026	21.09.2026
14	70:07:0104001:23	22.09.2026	21.09.2026
15	70:09:0000000:290	22.09.2026	21.09.2026
16	70:11:0100016:503	22.09.2026	21.09.2026
17	70:12:0203002:6	22.09.2026	21.09.2026
18	70:12:0203003:225	22.09.2026	21.09.2026
19	70:14:0000000:29	22.09.2026	21.09.2026
20	70:14:0000000:30	22.09.2026	21.09.2026
21	70:14:0000000:3883	22.09.2026	21.09.2026
22	70:14:0000000:4355	22.09.2026	21.09.2026
23	70:14:0100040:1432	22.09.2026	21.09.2026
24	70:14:0100040:1445	22.09.2026	21.09.2026
25	70:14:0100040:2909	22.09.2026	21.09.2026
26	70:14:0100040:437	22.09.2026	21.09.2026
27	70:14:0110002:27	22.09.2026	21.09.2026
28	70:14:0211003:1	22.09.2026	21.09.2026
29	70:14:0211003:35	22.09.2026	21.09.2026
30	70:14:0211003:38	22.09.2026	21.09.2026
31	70:14:0211003:50	22.09.2026	21.09.2026
32	70:14:0211003:84	22.09.2026	21.09.2026
33	70:14:0211003:85	22.09.2026	21.09.2026
34	70:14:0215001:61	22.09.2026	21.09.2026
35	70:14:0215002:197	22.09.2026	21.09.2026
36	70:14:0300013:31	22.09.2026	21.09.2026
37	70:14:0300083:1811	22.09.2026	21.09.2026
38	70:14:0300083:1815	22.09.2026	21.09.2026
39	70:14:0300083:1816	22.09.2026	21.09.2026

40	70:14:0300083:1817	22.09.2026	21.09.2026
41	70:14:0300092:7631	22.09.2026	21.09.2026
42	70:14:0314001:101	22.09.2026	21.09.2026
43	70:14:0314001:108	22.09.2026	21.09.2026
44	70:14:0314001:394	22.09.2026	21.09.2026
45	70:14:0314001:44	22.09.2026	21.09.2026
46	70:14:0314001:55	22.09.2026	21.09.2026
47	70:14:0314001:66	22.09.2026	21.09.2026
48	70:14:0314001:77	22.09.2026	21.09.2026
49	70:14:0314001:8	22.09.2026	21.09.2026
50	70:14:0319002:257	22.09.2026	21.09.2026
51	70:14:0339003:11	22.09.2026	21.09.2026
52	70:14:0339003:2	22.09.2026	21.09.2026
53	70:14:0339005:23	22.09.2026	21.09.2026
54	70:14:0347012:143	22.09.2026	21.09.2026
55	70:14:0347012:145	22.09.2026	21.09.2026
56	70:14:0347012:48	22.09.2026	21.09.2026
57	70:14:0347012:8	22.09.2026	21.09.2026
58	70:14:0347012:9	22.09.2026	21.09.2026
59	70:14:0349021:115	22.09.2026	21.09.2026
60	70:14:0349027:157	22.09.2026	21.09.2026
61	70:16:0000000:173	22.09.2026	21.09.2026
62	70:21:0000000:841	22.09.2026	21.09.2026
63	70:21:0100002:186	22.09.2026	21.09.2026
64	70:21:0100040:21	22.09.2026	21.09.2026
65	70:21:0200017:20	22.09.2026	21.09.2026
66	70:21:0200017:7981	22.09.2026	21.09.2026
67	70:21:0200028:162	22.09.2026	21.09.2026
68	70:21:0200028:564	22.09.2026	21.09.2026
69	70:22:0020610:1004	22.09.2026	21.09.2026
70	70:22:0020612:187	22.09.2026	21.09.2026
4. Хеш-сумма файла электронного документа, прилагаемого к настоящему акту, содержащего структурированные сведения о результатах определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, указанных в настоящем акте			4B28D95289A1A6A56590CED 9D5AA576E92F4DF42229A39 7C187B6985AB77B5A9F1B51 B9617E00D64C659D0961D22 56B89C080E227A94F9CB3211 9843181884DD

Ведущий оценщик отдела оценки

Д.А. Мартынов