

**Акт об определении кадастровой стоимости**

№ АОКС-70/2026/000375  
(номер акта)

14.08.2026  
(дата составления акта)

ОГБУ "Томский областной центр инвентаризации и кадастра"

(наименование бюджетного учреждения, созданного субъектом Российской Федерации и наделенного полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости, составившего настоящий акт  
(далее - бюджетное учреждение)

| I. Количество объектов недвижимости, указанных в настоящем акте                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                |                                                                 |                                                                    |                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| 1.1                                                                                                                                                                   | Количество объектов недвижимости, указанных в настоящем акте, кадастровая стоимость которых определена бюджетным учреждением                                                                   |                                                                 |                                                                    | 32                                                                 |
| 1.2                                                                                                                                                                   | Количество объектов недвижимости, указанных в настоящем акте, изменение сведений Единого государственного реестра недвижимости о которых не влечет за собой изменение их кадастровой стоимости |                                                                 |                                                                    | 35                                                                 |
| II. Перечень объектов недвижимости, кадастровая стоимость которых определена                                                                                          |                                                                                                                                                                                                |                                                                 |                                                                    |                                                                    |
| № п/п                                                                                                                                                                 | Кадастровый номер                                                                                                                                                                              | Кадастровая стоимость определенная бюджетным учреждением, руб.  | Дата поступления сведений для определения кадастровой стоимости    | Дата возникновения основания для определения кадастровой стоимости |
| 1                                                                                                                                                                     | 70:07:0100038:1085                                                                                                                                                                             | 3 356,82                                                        | 03.08.2026                                                         | 31.07.2026                                                         |
| 2                                                                                                                                                                     | 70:07:0100038:327                                                                                                                                                                              | 789,96                                                          | 03.08.2026                                                         | 31.07.2026                                                         |
| 3                                                                                                                                                                     | 70:08:0100047:4548                                                                                                                                                                             | 625,62                                                          | 03.08.2026                                                         | 31.07.2026                                                         |
| 4                                                                                                                                                                     | 70:08:0100047:4549                                                                                                                                                                             | 1 146,07                                                        | 03.08.2026                                                         | 31.07.2026                                                         |
| 5                                                                                                                                                                     | 70:10:0100019:1214                                                                                                                                                                             | 255 183,36                                                      | 03.08.2026                                                         | 31.07.2026                                                         |
| 6                                                                                                                                                                     | 70:14:0100024:110                                                                                                                                                                              | 65 361,32                                                       | 03.08.2026                                                         | 31.07.2026                                                         |
| 7                                                                                                                                                                     | 70:14:0100036:1422                                                                                                                                                                             | 451 665,00                                                      | 03.08.2026                                                         | 31.07.2026                                                         |
| 8                                                                                                                                                                     | 70:14:0108002:321                                                                                                                                                                              | 168 532,56                                                      | 03.08.2026                                                         | 31.07.2026                                                         |
| 9                                                                                                                                                                     | 70:14:0130004:133                                                                                                                                                                              | 42 636,00                                                       | 03.08.2026                                                         | 31.07.2026                                                         |
| 10                                                                                                                                                                    | 70:14:0203001:1776                                                                                                                                                                             | 48 982,17                                                       | 03.08.2026                                                         | 31.07.2026                                                         |
| 11                                                                                                                                                                    | 70:14:0203003:159                                                                                                                                                                              | 80 448,91                                                       | 03.08.2026                                                         | 31.07.2026                                                         |
| 12                                                                                                                                                                    | 70:14:0215003:196                                                                                                                                                                              | 369 675,00                                                      | 03.08.2026                                                         | 31.07.2026                                                         |
| 13                                                                                                                                                                    | 70:14:0300029:312                                                                                                                                                                              | 52 044,48                                                       | 03.08.2026                                                         | 31.07.2026                                                         |
| 14                                                                                                                                                                    | 70:14:0300092:7530                                                                                                                                                                             | 768 312,00                                                      | 03.08.2026                                                         | 31.07.2026                                                         |
| 15                                                                                                                                                                    | 70:14:0304003:859                                                                                                                                                                              | 780 364,20                                                      | 03.08.2026                                                         | 31.07.2026                                                         |
| 16                                                                                                                                                                    | 70:14:0318001:181                                                                                                                                                                              | 69 286,57                                                       | 03.08.2026                                                         | 31.07.2026                                                         |
| 17                                                                                                                                                                    | 70:14:0331002:7                                                                                                                                                                                | 267 700,80                                                      | 03.08.2026                                                         | 31.07.2026                                                         |
| 18                                                                                                                                                                    | 70:14:0332003:73                                                                                                                                                                               | 1 417 674,69                                                    | 03.08.2026                                                         | 31.07.2026                                                         |
| 19                                                                                                                                                                    | 70:14:0349012:119                                                                                                                                                                              | 167 396,20                                                      | 03.08.2026                                                         | 31.07.2026                                                         |
| 20                                                                                                                                                                    | 70:14:0349012:127                                                                                                                                                                              | 150 443,65                                                      | 03.08.2026                                                         | 31.07.2026                                                         |
| 21                                                                                                                                                                    | 70:14:0349031:297                                                                                                                                                                              | 140 658,00                                                      | 03.08.2026                                                         | 31.07.2026                                                         |
| 22                                                                                                                                                                    | 70:20:0000011:2131                                                                                                                                                                             | 42 007,68                                                       | 03.08.2026                                                         | 31.07.2026                                                         |
| 23                                                                                                                                                                    | 70:20:0000011:2132                                                                                                                                                                             | 42 007,68                                                       | 03.08.2026                                                         | 31.07.2026                                                         |
| 24                                                                                                                                                                    | 70:20:0000011:2133                                                                                                                                                                             | 37 739,52                                                       | 03.08.2026                                                         | 31.07.2026                                                         |
| 25                                                                                                                                                                    | 70:21:0100059:2658                                                                                                                                                                             | 1 427 046,40                                                    | 03.08.2026                                                         | 31.07.2026                                                         |
| 26                                                                                                                                                                    | 70:21:0100064:2285                                                                                                                                                                             | 126 973,31                                                      | 03.08.2026                                                         | 31.07.2026                                                         |
| 27                                                                                                                                                                    | 70:21:0200038:2091                                                                                                                                                                             | 62 566,40                                                       | 03.08.2026                                                         | 31.07.2026                                                         |
| 28                                                                                                                                                                    | 70:22:0010102:6183                                                                                                                                                                             | 84 594,60                                                       | 03.08.2026                                                         | 31.07.2026                                                         |
| 29                                                                                                                                                                    | 70:22:0010211:109                                                                                                                                                                              | 31 086,77                                                       | 03.08.2026                                                         | 31.07.2026                                                         |
| 30                                                                                                                                                                    | 70:22:0010212:105                                                                                                                                                                              | 772 770,24                                                      | 03.08.2026                                                         | 31.07.2026                                                         |
| 31                                                                                                                                                                    | 70:22:0010602:4116                                                                                                                                                                             | 39 515,19                                                       | 03.08.2026                                                         | 31.07.2026                                                         |
| 32                                                                                                                                                                    | 70:22:0010605:2765                                                                                                                                                                             | 25 076,31                                                       | 03.08.2026                                                         | 31.07.2026                                                         |
| III. Перечень объектов недвижимости, изменение сведений в Едином государственном реестре недвижимости о которых не влечет за собой изменение их кадастровой стоимости |                                                                                                                                                                                                |                                                                 |                                                                    |                                                                    |
| № п/п                                                                                                                                                                 | Кадастровый номер                                                                                                                                                                              | Дата поступления сведений для определения кадастровой стоимости | Дата возникновения основания для определения кадастровой стоимости |                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                            |                     |            |                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1                                                                                                                                                                                                                          | 70:05:0100010:85    | 03.08.2026 | 31.07.2026                                                                                                                                           |
| 2                                                                                                                                                                                                                          | 70:08:0100035:551   | 03.08.2026 | 31.07.2026                                                                                                                                           |
| 3                                                                                                                                                                                                                          | 70:08:0100035:552   | 03.08.2026 | 31.07.2026                                                                                                                                           |
| 4                                                                                                                                                                                                                          | 70:08:0100047:4541  | 03.08.2026 | 31.07.2026                                                                                                                                           |
| 5                                                                                                                                                                                                                          | 70:14:0000000:1699  | 03.08.2026 | 31.07.2026                                                                                                                                           |
| 6                                                                                                                                                                                                                          | 70:14:0100040:3298  | 03.08.2026 | 31.07.2026                                                                                                                                           |
| 7                                                                                                                                                                                                                          | 70:14:0107002:354   | 03.08.2026 | 31.07.2026                                                                                                                                           |
| 8                                                                                                                                                                                                                          | 70:14:0110002:7     | 03.08.2026 | 31.07.2026                                                                                                                                           |
| 9                                                                                                                                                                                                                          | 70:14:0110002:9     | 03.08.2026 | 31.07.2026                                                                                                                                           |
| 10                                                                                                                                                                                                                         | 70:14:0110004:307   | 03.08.2026 | 31.07.2026                                                                                                                                           |
| 11                                                                                                                                                                                                                         | 70:14:0110004:51    | 03.08.2026 | 31.07.2026                                                                                                                                           |
| 12                                                                                                                                                                                                                         | 70:14:0130004:132   | 03.08.2026 | 31.07.2026                                                                                                                                           |
| 13                                                                                                                                                                                                                         | 70:14:0215001:106   | 03.08.2026 | 31.07.2026                                                                                                                                           |
| 14                                                                                                                                                                                                                         | 70:14:0300076:169   | 03.08.2026 | 31.07.2026                                                                                                                                           |
| 15                                                                                                                                                                                                                         | 70:14:0337016:41    | 03.08.2026 | 31.07.2026                                                                                                                                           |
| 16                                                                                                                                                                                                                         | 70:14:0350001:301   | 03.08.2026 | 31.07.2026                                                                                                                                           |
| 17                                                                                                                                                                                                                         | 70:16:0401002:306   | 03.08.2026 | 31.07.2026                                                                                                                                           |
| 18                                                                                                                                                                                                                         | 70:19:0000007:85    | 03.08.2026 | 31.07.2026                                                                                                                                           |
| 19                                                                                                                                                                                                                         | 70:20:0000003:17331 | 03.08.2026 | 31.07.2026                                                                                                                                           |
| 20                                                                                                                                                                                                                         | 70:20:0000003:20603 | 03.08.2026 | 31.07.2026                                                                                                                                           |
| 21                                                                                                                                                                                                                         | 70:20:0000006:1478  | 03.08.2026 | 31.07.2026                                                                                                                                           |
| 22                                                                                                                                                                                                                         | 70:20:0000006:1492  | 03.08.2026 | 31.07.2026                                                                                                                                           |
| 23                                                                                                                                                                                                                         | 70:20:0000006:803   | 03.08.2026 | 31.07.2026                                                                                                                                           |
| 24                                                                                                                                                                                                                         | 70:20:0000006:812   | 03.08.2026 | 31.07.2026                                                                                                                                           |
| 25                                                                                                                                                                                                                         | 70:20:0000006:814   | 03.08.2026 | 31.07.2026                                                                                                                                           |
| 26                                                                                                                                                                                                                         | 70:20:0000006:816   | 03.08.2026 | 31.07.2026                                                                                                                                           |
| 27                                                                                                                                                                                                                         | 70:20:0000006:873   | 03.08.2026 | 30.07.2026                                                                                                                                           |
| 28                                                                                                                                                                                                                         | 70:20:0000006:922   | 03.08.2026 | 31.07.2026                                                                                                                                           |
| 29                                                                                                                                                                                                                         | 70:20:0000006:929   | 03.08.2026 | 31.07.2026                                                                                                                                           |
| 30                                                                                                                                                                                                                         | 70:20:0000006:930   | 03.08.2026 | 31.07.2026                                                                                                                                           |
| 31                                                                                                                                                                                                                         | 70:21:0100062:161   | 03.08.2026 | 31.07.2026                                                                                                                                           |
| 32                                                                                                                                                                                                                         | 70:21:0117001:244   | 03.08.2026 | 31.07.2026                                                                                                                                           |
| 33                                                                                                                                                                                                                         | 70:22:0010102:9     | 03.08.2026 | 31.07.2026                                                                                                                                           |
| 34                                                                                                                                                                                                                         | 70:22:0020404:60    | 03.08.2026 | 31.07.2026                                                                                                                                           |
| 35                                                                                                                                                                                                                         | 70:22:0020502:388   | 03.08.2026 | 31.07.2026                                                                                                                                           |
| <b>4. Хеш-сумма файла электронного документа, прилагаемого к настоящему акту, содержащего структурированные сведения о результатах определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, указанных в настоящем акте</b> |                     |            | 6257BC976D15499C30AE02E66<br>72E7E2422C9C3E1852AB56E45<br>DF7F3752BB30F789FAC446CBE<br>B3DECB38ED37EB2BF4305A670<br>13382FCA630660394E162877A<br>87B |

Ведущий оценщик отдела оценки

Д.А. Мартынов